



TELEPÜLÉSTERVEZÉSI SZERZŐDÉS KIEGÉSZÍTÉS

amely létrejött egyrészről

Felsőpetény Község Önkormányzata

képviseli: Laczkovszki Zsolt polgármester,
a Polgármesteri Hivatal, mint az Áht. 66. §-a értelmében az önkormányzat
gazdálkodásának végrehajtó szerveként működő költségvetési szerv
– címe: 2611 Felsőpetény, Rákóczi utca 11.
– PIR-törzsszáma: 451480
– statisztikai számjele: 15451488-8411-321-12
– adószáma: 15451488-2-12

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**);

másrészről pedig a

Poltrade Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság

székhelye: 1096 Budapest, Telepy utca 23.
cégjegyzékszám: 01-06-217770
adószáma: 28393661-2-43
bankszámlaszám: Magyar Bankholding Zrt., 10102086-10426602-00000009
képviselője: Mohácsi Gábor üzletvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó, Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban
együttesen: Felek)

között az alulírt helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés célja és tárgya

1. Abból a célból, hogy a településrendezési eszközök módosítására jogszabályban foglalt kötelezettségének eleget tegyen, a Megrendelő az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 16/A. §-ának (1) bekezdése alapján a jelen szerződés aláírásával megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja **Felsőpetény község hatályos településrendezési eszközeinek módosítását a 41, 49, 50, 51 hrsz-ú tömböt érintő útszabályozására vonatkozóan és a 19, 20, 21/4 hrsz-ú ingatlanokat érintő helyi védetség jelölésének megszüntetésére vonatkozóan a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárás keretében.**
2. A jelen településtervezési szerződés tárgyát képezi a településrendezési terv alátámasztásához szükséges szakági munkarészek elkészítése is a feladatnak megfelelő mélységben. De nem tartozik bele a környezeti értékelés elkészítése.
3. A Megrendelő az 1. és 2. pontban meghatározott feladatok elvégzéséért a Véleményezési dokumentációval egyidőben, mindösszesen **700 000Ft (azaz hétszázezer forint)**

tervezési díjat, valamint ezen felül a tervezési díjat terhelő, a számla kibocsátásakor hatályban lévő jogszabályok szerinti mértékű általános forgalmi adó összegét köteles a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás birtokában a Vállalkozó részére megfizetni. A Megrendelő az egyes részszámlákat azok kézhezvételét követő tizenöt napon belül, a Vállalkozó Magyar Bankholding Zrt-nél vezetett 10102086-10426602-00000009 számú bankszámláján jóváírandó átutalás útján köteles kiegyenlíteni. Ha a Megrendelő a díj megfizetésével késedelembe esik, a késedelem időtartamára a gazdálkodó szervezetek viszonyában irányadó törvényes késedelmi kamat megfizetésére köteles és az eljárás a díj megfizetéséig szünetel.

4. A teljesítés ütemezése, a Vállalkozó szolgáltatásával kapcsolatos minőségi követelmények, a Megrendelő együttműködési és adatszolgáltatási kötelezettsége és minden egyéb más rendelkezés tekintetében a Felek között megkötött 2023.....-i szerződés a mérvadó.

A Felek képviselői a fenti településtervezési szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – elolvasás és közös értelmezés után – jóváhagyólag aláírták.

Felsőpetény, 2025.

Budapest, 2025.

**Felsőpetény Község
Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

képviseli: Laczkovszki Zsolt
polgármester

Megrendelő

**Poltrade Kereskedelmi és
Szolgáltató Betéti Társaság**

képviseli: Mohácsi Gábor
üzletvezető

Vállalkozó

Az 1991. XX. tv. 140.§ (1) k) pontja értelmében ellenjegyzem:

.....

Dr. Görögh-Hajnis Johanna
jegyző

dátum