

Kultúrházbérleti szerződés egyéb használatra **(térítésmentesen)**

amely létrejött egyrészről **Felsőpetény Község Önkormányzata** (képviselőjében Laczkovszki Zsolt polgármester) (székhely: 2611 Felsőpetény, Rákóczi u. 11., adószám:15451488-2-12), mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről a (székhelye/lakcím:)
képviselője:, mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő)

együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek között az alulírott helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó térítésmentesen bérbe adja Felsőpetény Község Önkormányzatának tulajdonában lévő **Kultúrház-Közösségi Teret (2611 Felsőpetény, Szabadság út 1.)** az 4. pontban felsorolt helyiségeit a következő időpontban:

.....

2. Bérlő a jelen szerződés 4. pontja alatti helyiségeket-
tevékenység végzése céljából a térítésmentesen bérbe veszi.

3. Bérbeadó biztosítja az alapüzemeltetési feltételeket (fűtés, világítás, berendezés előzetes egyeztetés szerint).

4. Bérbeadó az alábbi helyiségeket biztosítja a Bérlő által szervezett..... megtartására:

-mosdók

-színpad

-terem

5. Bérlő köteles a bérelt helyiséget és annak berendezéseit, valamint a közös használatra szolgáló területeket rendeltetésének megfelelően, állagának megóvása mellett és mások jogainak sérelme nélkül használni. Felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes használat következménye. Az általa okozott kárt számla ellenében a rendezvényt követő munkanapon megfizeti. A Bérlő általános felelősségvállalási nyilatkozatát a jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

6. Jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza a kulcs használatával kapcsolatos nyilatkozatokat.

7. Bérelő a szerződés 2. pontjában foglalt tevékenységet csak a Bérbeadó előzetes hozzájárulásával változtathatja meg. Ennek elmulasztása olyan szerződésszegésnek minősül, amely alapján a Bérbeadó jogosult a kultúrházbérleti szerződést felmondani.

9. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv bérleti szerződésre vonatkozó rendelkezéseit (Ptk. 6:331–6:341. §), valamint a szerződések közös szabályait (Ptk. 6:58–6:214. §) tekintik irányadónak.

10. Szerződő Felek jelen bérleti szerződést – amely készült 2 eredeti és egyező példányban –, annak elolvasása és értelmezése után, mint az akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Felsőpetény, 20.....

.....

Bérbeadó

.....

Bérelő

Általános Felelősségvállalási nyilatkozat

Alulírott

.....(név).....

.....(lakcím).....

.....(születési,hely,idő),.....(mobiltelfon).....

.....(e-mail cím), arendezvény
lebonyolítója

büntető-és polgári jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- a szerződés 1. pontjába foglalt létesítményt saját felelősségemre használom

- a házirendet és a polgármestertől kapott tájékoztatást maradéktalanul betartom

- a szerződésben foglaltakon túl tudomásul veszem, hogy felelősséggel tartozok mindennemű kárért, ami a rendezvény ideje alatt történik a létesítményben, illetve annak közvetlen környezetében

- tudomásul veszem, hogy károkért, bármely jellegű balesetért, illetve bármely, az a rendezvénnyel összefüggésben felmerülő egyéb kárért a Bérbeadót kizárólag abban az esetben terheli felelősség, amennyiben annak oka kizárólag a Bérbeadó tevékenységére vagy mulasztására vezethető vissza

Felsőpetény, 20.....

.....

Nyilatkozatot tevő

Nyilatkozat és felelősségvállalás a kulcs használatával kapcsolatban

Alulírott

.....(név).....

.....(lakcím).....

.....(születési,hely,idő),.....(mobiltelfon).....

.....(e-mail cím), arendezvény

lebonyolítója

büntető-és polgári jogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kultúrházbérleti szerződés

1.pontjában meghatározott létesítmény kulcsaira

igényt tartok/nem tartok.

a) Amennyiben igényt tartok, úgy tudomásul veszem, hogy az épületet nyitom, zárom és nem tartok igényt az Bérbeadó részéről ügyelet tartására.

b) Tudomásul veszem, hogy az átadott kulcsokért felelősséggel tartozom, azokat a közművelődési munkatárs és polgármester előzetes tájékoztatása nélkül másnak át nem adom.

c) Nyilatkozom, hogydb kulcsot és a használatukhoz szükséges megfelelő tájékoztatást a mai napon a közművelődési munkatárstól megkaptam.

Felsőpetény, 20.....

.....

Nyilatkozatot tevő

Záradék:

A terem-bérleti szerződés 2. mellékletének c) pontjában meghatározott kulcsokat-én a nyilatkozattevőnek átadtam.

.....

közművelődési munkatárs