

Jegyzőkönyv

Készült: Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 27-én 16.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Felsőpetény Könyvtár

Jelen vannak: Laczkovszki Zsolt polgármester
Szalai Szilvia alpolgármester
Alföldi István képviselő
Benyusovics Dalma
Pogácsásné Bischof Ivett képviselő

Tanácskozási joggal: dr. Görögh-Hajnis Johanna jegyző

Laczkovszki Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapítja, hogy a megválasztott testület minden tagja jelen van. az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja a meghívóban szereplő napirend tárgyalását.

Mivel kérdés, hozzászólás nincsen a polgármester kéri, hogy a napirendeket fogadják el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag jóváhagyja az alábbiak szerinti napirendet:

1. A Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázaton Belterületi utak, járdák, hidak felújítására elnyert támogatás keretében megvalósuló szilárd burkolatú közutak felújításának kivitelezési munkái

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

2. Felsőpetény község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

1. A Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázaton Belterületi utak, járdák, hidak felújítására elnyert támogatás keretében megvalósuló szilárd burkolatú közutak felújításának kivitelezési munkái

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

Laczkovszki Zsolt polgármester elmondja, hogy a hivatkozott pályázat keretében támogatást nyertünk (BMÖFT/1-6/2022) a Cserhát utca teljes hosszában való felújításra, aszfaltozására. Korábban párhuzamosan ezen pályázat beadásával több támogatási igényt is benyújtottunk különböző utcák felújítására vonatkozóan, amelyek közül csak ez nyert támogatást. Emiatt a pályázat módosítását kezdeményeztük, melyben a helyszín módosítását kértük jóváhagyni, a Cserhát utca helyett a Templom (hrsz 88/2, 93/1, 104) és Szabadság (hrsz 116) utcák

  1

Felsőpetény Község Önkormányzata képviselő-testületének 13/2023. számú
jegyzőkönyve
2023. október 27.

felújítását. A módosításhoz szükséges előzetes ügyintézés, majd a módosítás beadása megtörtént, jóváhagyásra vár.

Az illetékes ügyintézőt telefonon felkerestük, aki arról adott tájékoztatást, hogy a módosítást szakmailag elbírálták, jóváhagyásra javasoltként tovább küldték az aláíró félnek. Elmondásai alapján a kivitelezést megkezdhetjük, mielőtt a hivatalos jóváhagyást kapjuk, hogy az időből ne csússzunk ki.

Annak érdekében, hogy a kivitelezés mielőbb elindulhasson az előkészítéséhez szükséges a testületi határozat az alábbiakról:

- A pályázat teljes lebonyolítására, döntéshozatalokra felhatalmazás, majd utólagos beszámolásra. Ezeken belül:
- A projektmenedzsmentre szerződést kötni pályázat szerint bruttó 570.000 Ft összegben Benyusovics Dalma egyéni vállalkozóval.
- A műszaki ellenőrt felkérni és szerződést kötni előirányzott nettó 500.000 Ft összegű javaslattal 100% önköltségből.
- Majd a kivitelezésre árajánlatokat bekérni, majd elbírálni és szerződést kötni.

Benyusovics Dalma képviselő: Szeretném személyes érintettségemet bejelenteni; ezért nem kívánok szavazni.

Laczkovszki Zsolt polgármester: Benyusovics Dalma képviselő bejelentését elfogadja, majd a napirendet szavazásra bocsátja.

A képviselők egyetértenek az elhangzottakkal és a Képviselő-testület meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

4 igen, egyhangúlag

**Felsőpetény Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
66/2023. (XI.27.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a „*Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázaton Belterületi utak, járdák, hidak felújítására elnyert támogatás keretében megvalósuló szilárd burkolatú közutak felújítása*” pályázat teljes lebonyolítására, illetve a szükséges döntések meghozatalára.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a pályázat kivitelezésével kapcsolatosan:

1. A projektmenedzsmenti feladatok ellátására a Képviselő-testület nevében szerződést kössön Benyusovics Dalma egyéni vállalkozóval bruttó 570.000 Ft összegben.
2. A műszaki ellenőri feladatokra a Képviselő-testület nevében szerződést kössön az előirányzott nettó 500.000 Ft összegben, mely összeg 100% önköltségből kerül finanszírozásra.
3. A kivitelezésre a Képviselő-testület nevében árajánlatokat kérjen be; majd azokat bírálja el, illetve az elbíráltást követően a szerződést kösse meg.

Felsőpetény Község Önkormányzata képviselő-testületének 13/2023. számú
jegyzőkönyve
2023. október 27.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a megtett intézkedésekről, szerződéskötésekről a képviselő-testületet folyamatosan tájékoztassa.

Határidő: azonnal, majd folyamatosan

Felelős: polgármester

2. Felsőpetény község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

Laczkovszki Zsolt polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület 2023. május 30. napján tartott képviselő-testületi ülésen a 49/2023. (V.30.) számú határozatával döntött Felsőpetény község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításáról. Tölgyesi Diána főépítész jelezte, hogy szükséges a határozat pontosítása, tekintettel arra, hogy új kérelmek érkeztek be. Elmondja továbbá, hogy a 2/16, 2/12, 2/17 helyrajzi számú telkekhez vezető „út” (valóságban az; az ingatlan-nyilvántartás szerint nem) művelési ága jelenleg kivett beépítetlen terület, tehát a telkek megközelítése okán az is módosításra kerülne.

A Képviselő-testület a 2023. június 28-án tartott képviselő-testületi ülésén az 50/2023. (VI.28.) számú határozatában döntött, hogy a feladat elvégzésével kapcsolatos árajánlatok közül a Poltrade Bt. ajánlatát fogadta el. Javaslom, hogy erről ismét hozzunk döntést, így a módosítással kapcsolatosan egy határozatban fog minden szerepelni.

A képviselők egyetértenek az elhangzottakkal és a Képviselő-testület meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

5 igen, egyhangúlag

**Felsőpetény Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
67/2023. (XI.27.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Felsőpetény község Településszerkezeti tervét, Helyi Építési Szabályzatát és Szabályozási tervét módosítja a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályok szerinti tartalommal, és a 419/2021. (VII.15.) Kr. eljárási szabályai szerint.



A módosítás az alábbi területeket érinti:

Felsőpetény, 2/16, 2/12, 2/17, 015/2, és 13-17 hrsz-ú tervezett lakóterületek és utak szabályozásának módosítása.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a tervezett módosítás településszerkezeti változással nem jár, új beépítésre szánt terület nem keletkezik.

A Képviselő-testület lakóterület fejlesztése céljából a 419/2021. (VII.15.) Kr. szerinti kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az alábbi területet: *Lókos-patak – Petőfi utca – Petényi-patak (016 hrsz.) – 015/1 hrsz.*

A Képviselő-testület a beérkezett három árajánlat közül a Poltrade Bt. ajánlatát fogadja el.

 3 

Felsőpetény Község Önkormányzata képviselő-testületének 13/2023. számú
jegyzőkönyve
2023. október 27.

Az önkormányzat a biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével történő egyeztetési eljárást választja.

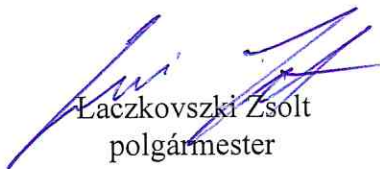
A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mivel más napirend nincsen a polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

k.m.f.


Laczkovszki Zsolt
polgármester




dr. Görögh-Hajnis Johanna
jegyző