

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2012.(VII.06.) rendelete
A magánszemély kommunális adójáról szóló
5/2012.(IV.27.) rendelet módosításáról**

Felsőpetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §.

A 4. § . helyébe a következő rendelkezés lép:

Adómentességek, adókedvezmények

(1) Mentés a magánszemély kommunális adó alól:

- a) az egyéb építménnyel beépített ingatlan tulajdonosa, amennyiben az ingatlan az építési jogszabályok szerint lakás építésre nem alkalmas.
- b) az építési jogszabályok szerint lakás építésére nem alkalmas telek tulajdonosa.
- c) a beépítési kötelezettséggel vásárolt építési telek, a beépítési kötelezettség időtartamára illetve a használatba vételi engedély jogerőre emelkedésének időpontjáig.

(2) Az adózó kérelmére az adóévben mentes a magánszemély kommunális adó alól az adózó állandó lakás céljára szolgáló és ilyen célra használt ingatlana, ha a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összege alatt van.

(3) Az adózó kérelmére 50 %-os kedvezményben részesül az adóévben az, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összege másfélszerese alatt van, s az ingatlan állandó lakás célját szolgálja, s kérelmező azt ilyen célra használja.

2. §.

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Felsőpetény, 2012. július 5.

Fedor István sk.
polgármester

Boróka László sk.
körjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2012. július 6.

Boróka László sk.
körjegyző