

**Felsőpetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Felsőpetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX törvény 13. §. (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1.§.

A képviselő-testület az önkormányzat illetékességi területén:

- a) magánszemélyek kommunális adóját
 - b) iparűzési adót
- vezet be.

MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA

Az adó mértéke

2. §

A magánszemélyek kommunális adójának mértéke a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 11.§-ában és 17.§-ában meghatározott adótárgyanként illetve lakásbérleti jogonként: **12.000.-Ft/év.**

Adókedvezmények, mentességek

3. §.

- (1) Mentés a magánszemély kommunális adójának bevallása és megfizetése alól:
- a.) az a telek, telekrész, amely a mindenkor hatályos helyi építési szabályzatban foglaltak szerint önállóan nem beépíthető,
 - b.) önálló ingatlanként nyilvántartott garázs, pince,
 - c.) egy önálló helyrajzi számon lévő több adótárgy közül egy adóköteles, az ezen felüli mentes.
- (2) Az adóévben 50 %-os kedvezményre jogosult az az adóalany, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének másfélszeresét nem éri el, továbbá az adótárgy állandó lakás célját szolgálja, és az adóalany azt ilyen célra használja.
- (3) A (2) bekezdésben meghatározott kedvezményre jogosult adóalany igényét évente január 31. napjáig jelentheti be - az adókedvezmény alapjául szolgáló

igazolások (jövedelemigazolás, tanulói jogviszony igazolása) csatolása mellett
- az önkormányzati adóhatósághoz.

- (5) A kedvezmény alkalmazásában a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. §. (1) bekezdése szerinti fogalom meghatározásokat kell figyelembe venni.

IPARÚZÉSI ADÓ

Az adó mértéke

4.§

(1) Állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 1.000.- Ft

ELJÁRÁSI SZABÁLYOK

5. §

E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

6. §

(1) E rendelet 2018. január 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 14/2015. (XI.27.) számú rendelet.

Felsőpetény, 2017.szeptember 27.



Benyusovics Ervin
polgármester



Dr. Császár Károlyné
jegyző